

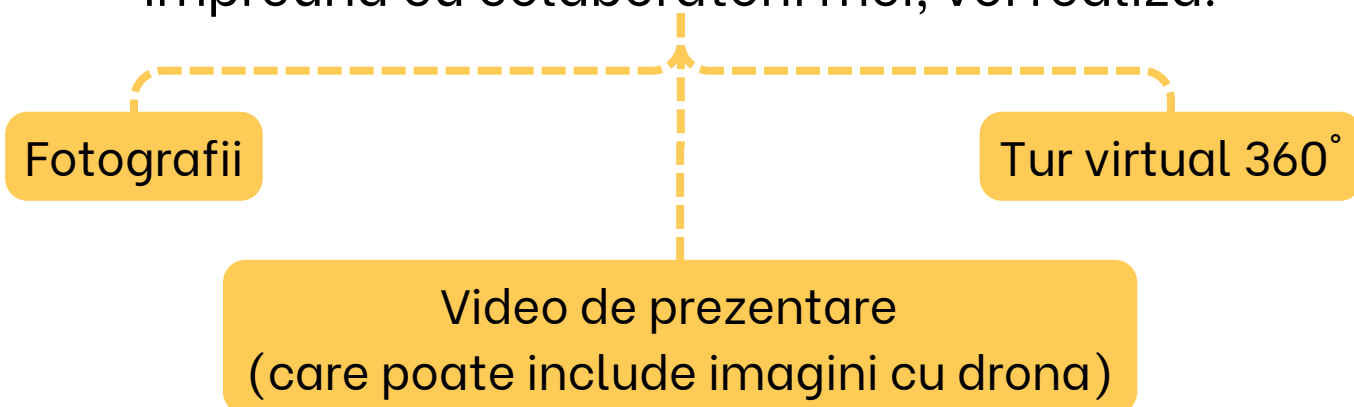
PREGĂTEȘTE-ȚI LOCUINȚA PENTRU PREZENTĂRE!

Andreea Ene - Broker imobiliar
0730 420 303



Majoritatea cumpărătorilor vor căuta proprietatea potrivită în mediul online. Astfel, avem nevoie de o prezentare cât mai detaliată, profesionistă și care să scoată în evidență toate avantajele.

Împreună cu colaboratorii mei, voi realiza:

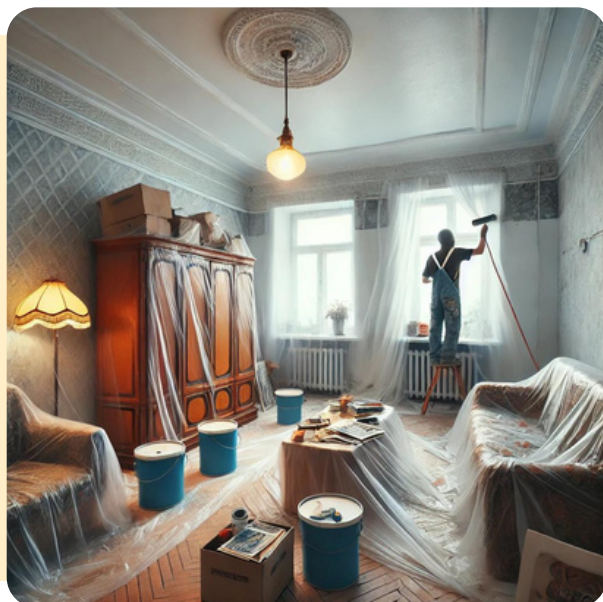


Vom discuta înainte de ziua de filmare dacă proprietatea necesită unele modificări și despre impactul pe care îl poate avea acestea asupra tranzacției.

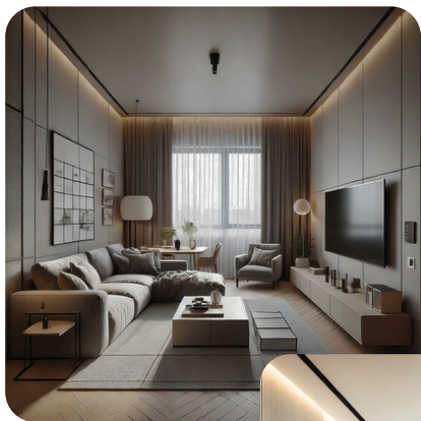


Eliberarea unui apartament în care obiectele de mobilier nu pot fi valorificate va avea un **impact pozitiv** pentru cumpărători, care își pot imagina locuința amenajată după nevoile lor.

Micile reparații sau îmbunătățiri pot transmite sentimentul de spațiu mult **mai curat, mai îngrijit, mai bine întreținut.**

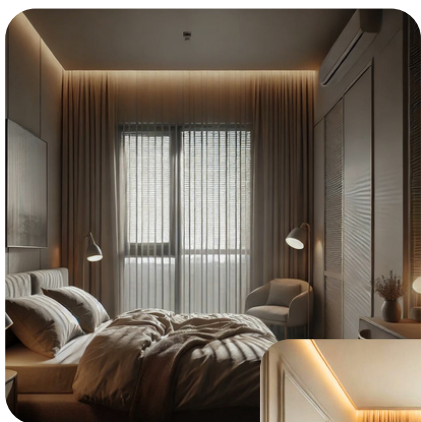


Câteva **decorațiuni** sau o plantă frumoasă pot să adauge **contrast și culoare** locuinței și ne vor ajuta să obținem fotografii mult mai atractive pentru clienți



Mutarea unor corpuri de mobilier sau a unor decorațiuni poate oferi senzația de mai **mult spațiu**.

Încearcă să lași cât **mai puține lucruri personale** la vedere (produse de igienă personală, fotografii cu familia, haine) pentru a lăsa loc în imaginația clienților pentru propriile obiecte.



Ne vom asigura că avem destulă **lumină naturală** și artificială pentru filmare și fotografii, dar și pentru **vizionările** care vor urma.

Un spațiu în care se află **cât mai puține persoane** mă va ajuta să îmi fac treaba rapid și eficient. Dacă nu te-ai mutat încă din locuința pe care vrei să o vinzi, te poți relaxa la o plimbare cu familia în timp ce eu realizez fotografiile și filmările care vor fi **cartea de vizită** a proprietății tale.



Nu trebuie să te îngrijorezi cu privire la toată această pregătire. Vom discuta despre impactul asupra tranzacției, dacă merită sau nu să facem mici îmbunătățiri. Te voi sfătui și îți pot pune la dispoziție personal pentru curățenie, debarasare, reparații, design interior și orice altceva mai ai nevoie.